

Số: /QĐ-UBND

TP. Trà Vinh, ngày tháng năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Nâng cấp, mở rộng đường  
và hệ thống thoát nước đường Vũ Đình Liêu (đoạn còn lại)

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Trà Vinh được phê duyệt tại Quyết định số 481/QĐ-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Công văn số 1595/UBND-NN ngày 19 tháng 4 năm 2023 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc ủy quyền thu hồi đất thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường và HTTN đường Vũ Đình Liêu (đoạn còn lại);

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 07/TTr-THĐ-PTNMT ngày 11 tháng 10 năm 2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 9,5m<sup>2</sup> đất của ông Nguyễn Nhựt Thái, thuộc thửa đất số 563, tờ bản đồ số 26, loại đất ONT, tọa lạc xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

**Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường và hệ thống thoát nước đường Vũ Đình Liêu (đoạn còn lại).

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính số 1418/TL-CNVPĐKĐĐ của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Trà Vinh lập ngày 14/4/2023.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Đức có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Nguyễn Nhật Thái và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (nếu có); trường hợp ông Nguyễn Nhật Thái và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Long Đức hoặc tại điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi;

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh;

3. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Trà Vinh – chi nhánh số 01 có trách nhiệm: thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Nhật Thái chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai để quản lý; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để bàn giao cho Chủ đầu tư thực hiện dự án;

4. Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trang TTĐT thành phố;
- Phòng TNMT thành phố;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Liêu**